



सत्यमेव जयते

# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

## असाधारण भाग चार-अ

वर्ष ११, अंक १०(३)]

बुधवार, जानेवारी २९, २०२५/माघ ९, शके १९४६

[पृष्ठे ८, किंमत : रुपये १५.००

असाधारण क्रमांक १४

प्राधिकृत प्रकाशन

महाराष्ट्र शासनाने केंद्रीय अधिनियमान्वये तयार केलेले  
(भाग एक, एक-अ आणि एक-ल यांमध्ये प्रसिद्ध केलेले नियम व आदेश यांव्यतिरिक्त) नियम व आदेश.

महसूल व वन विभाग

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक, मंत्रालय,  
मुंबई ४०० ०३२, दिनांक २९ जानेवारी, २०२५.

अधिसूचना

नोंदणी अधिनियम, १९०८

क्रमांक आस्थाप-२०२३/प्र.क्र.३६४/म-१.— नोंदणी अधिनियम, १९०८ (१९०८ चा १६), महाराष्ट्र राज्यास लागू असताना, त्याच्या कलम ५ द्वारे प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून, महाराष्ट्र शासन, याद्वारे, उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनांसाठी निर्माण केलेल्या मुंबई जिल्ह्याच्या सीमांमध्ये दिनांक २९ जानेवारी, २०२५ पासून फेरबदल करित आहे; आणि त्या प्रयोजनार्थ, शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग, क्रमांक. आस्थाप-२००५/१६९०/प्र.क्र.३४२/म-१, दिनांक ३१ ऑक्टोबर, २००५ (यात यापुढे जिचा निर्देश, "उक्त अधिसूचना" असा केला आहे) यामध्ये, पुढीलप्रमाणे सुधारणा करित आहे :—

उक्त अधिसूचनेमध्ये,—

(१) पहिल्या अनुसूचीमधील,—

(क) स्तंभ (३) मधील, जिल्हा मुंबई याच्याशी संबंधित असणाऱ्या अनुक्रमांक २३ येथील नोंदीमधील, "बॉम्बे जनरल क्लॉजेस, १९०४ मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे मुंबई शहर." या मजकुराऐवजी, "मुंबई शहर व मुंबई उपनगर." हा मजकूर, दाखल करण्यात येईल;

(ख) जिल्हा मुंबई उपनगर याच्याशी संबंधित असणारी अनुक्रमांक २४ येथील नोंद वगळण्यात येईल;

(१)

(२) दुसऱ्या अनुसूचीमधील, स्तंभ (४) मधील, मुंबई जिल्ह्याशी संबंधित असणाऱ्या अनुक्रमांक २३ येथील नोंदीमधील, “महसूल जिल्हा मुंबई” या मजकुराऐवजी, “महसूल जिल्हा मुंबई शहर, महसूल तालुका अंधेरी, महसूल तालुका बोरिवली, महसूल तालुका कुर्ला” हा मजकूर, दाखल करण्यात येईल.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

**सत्यनारायण एस. बजाज,**  
शासनाचे उप सचिव.

**REVENUE AND FORESTS DEPARTMENT**

Madam Cama Marg, Hutatma Rajguru Chowk, Mantralaya,  
Mumbai 400 032, Dated the 29th January, 2025.

*NOTIFICATION*

REGISTRATION ACT, 1908

No. No.EST-2023/C.R.364/M-1.— In exercise of the powers conferred by section 5 of the Registration Act, 1908 (16 of 1908), in its application to the State of Maharashtra, the Government of Maharashtra hereby, with effect from the 29th January 2025, alters the limits of District Mumbai formed for the purposes of the said Act; and for that purpose, amends the Government Notification, Revenue and Forests Department, No.EST.-2005/1690/CR-342/M-1, dated the 31st October 2005 (hereinafter referred to as “the said Notification”), as follows, namely :—

In the said Notification,—

(1) in the First Schedule,—

(a) in entry at serial number 23, relating to District Mumbai, in column (3), for the words and figures “As stated in Bombay General Clauses Act, 1904 Mumbai City.”, the words “Mumbai City and Mumbai Suburban.” shall be substituted;

(b) entry at serial number 24, relating to District Mumbai Suburban, shall be deleted;

(2) in the Second Schedule, in entry at serial number 23, relating to District Mumbai, in column (4) for the words “Revenue District Mumbai”, the words “Revenue District Mumbai City, Revenue Taluka of Andheri, Revenue Taluka of Borivali, Revenue Taluka of Kurla”, shall be substituted.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

SATYANARAYAN S. BAJAJ,  
Deputy Secretary to Government.

## महसूल व वन विभाग

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक, मंत्रालय,  
मुंबई ४०० ०३२, दिनांक २९ जानेवारी, २०२५.

### अधिसूचना

#### नोंदणी अधिनियम, १९०८

क्रमांक आस्थाप-२०२३/प्र.क्र.३६४/म-१.— नोंदणी अधिनियम, १९०८ (१९०८ चा १६), महाराष्ट्र राज्यास लागू असताना, त्याच्या कलम ७ याच्या पोट-कलम (१) द्वारे प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून, आणि याबाबतीत काढलेल्या व महाराष्ट्र राज्यामध्ये अंमलात असलेल्या पूर्वीच्या सर्व अधिसूचना अधिक्रमित करून, महाराष्ट्र शासन, याद्वारे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूचीच्या, अनुक्रमे, स्तंभ (२) मध्ये नमूद केलेल्या नोंदणी जिल्ह्यामधील, स्तंभ (३) मध्ये नमूद केलेल्या नोंदणी उपजिल्ह्यामध्ये, उक्त अनुसूचीच्या स्तंभ (४) मध्ये नमूद केलेले सह दुय्यम निबंधक याचे कार्यालय त्या नावाचे कार्यालय दिनांक २९ जानेवारी, २०२५ पासून स्थापन करीत आहे :-

अ.क्र. (१)	नोंदणी जिल्ह्याचे नाव (२)	नोंदणी उप-जिल्ह्यांचे नाव (३)	दुय्यम निबंधक कार्यालयाचे नाव (४)
१.	मुंबई	मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगर	सह दुय्यम निबंधक मुंबई-१ (सह दुय्यम निबंधक मुंबई शहर क्र.१)
			सह दुय्यम निबंधक मुंबई-२ (सह दुय्यम निबंधक मुंबई शहर क्र.२)
			सह दुय्यम निबंधक मुंबई-३ (सह दुय्यम निबंधक मुंबई शहर क्र.३)
			सह दुय्यम निबंधक मुंबई-४ (सह दुय्यम निबंधक मुंबई शहर क्र.४)
			सह दुय्यम निबंधक मुंबई-५ (सह दुय्यम निबंधक मुंबई शहर क्र.५)
			सह दुय्यम निबंधक मुंबई-६ (सह दुय्यम निबंधक मुंबई शहर क्र.६)
			सह दुय्यम निबंधक मुंबई-७ (सह दुय्यम निबंधक मुंबई शहर क्र.७)
			सह दुय्यम निबंधक मुंबई-८ (सह दुय्यम निबंधक अंधेरी क्र.१)
			सह दुय्यम निबंधक मुंबई-९ (सह दुय्यम निबंधक अंधेरी क्र.२)
			सह दुय्यम निबंधक मुंबई-१० (सह दुय्यम निबंधक अंधेरी क्र.३)
			सह दुय्यम निबंधक मुंबई-११ (सह दुय्यम निबंधक अंधेरी क्र.४)
			सह दुय्यम निबंधक मुंबई-१२ (सह दुय्यम निबंधक अंधेरी क्र.५)

अ.क्र. (१)	नोंदणी जिल्हयाचे नाव (२)	नोंदणी उप-जिल्हयांचे नाव (३)	दुय्यम निबंधक कार्यालयाचे नाव (४)
			सह दुय्यम निबंधक मुंबई-१३ (सह दुय्यम निबंधक अंधेरी क्र.६)
			सह दुय्यम निबंधक मुंबई-१४ (सह दुय्यम निबंधक अंधेरी क्र.७)
			सह दुय्यम निबंधक मुंबई-१५ (सह दुय्यम निबंधक अंधेरी क्र.८)
			सह दुय्यम निबंधक मुंबई-१६ (सह दुय्यम निबंधक बोरीवली क्र.१)
			सह दुय्यम निबंधक मुंबई-१७ (सह दुय्यम निबंधक बोरीवली क्र.२)
			सह दुय्यम निबंधक मुंबई-१८ (सह दुय्यम निबंधक बोरीवली क्र.३)
			सह दुय्यम निबंधक मुंबई-१९ (सह दुय्यम निबंधक बोरीवली क्र.४)
			सह दुय्यम निबंधक मुंबई-२० (सह दुय्यम निबंधक बोरीवली क्र.५)
			सह दुय्यम निबंधक मुंबई-२१ (सह दुय्यम निबंधक बोरीवली क्र.६)
			सह दुय्यम निबंधक मुंबई-२२ (सह दुय्यम निबंधक बोरीवली क्र.७)
			सह दुय्यम निबंधक मुंबई-२३ (सह दुय्यम निबंधक बोरीवली क्र.८)
			सह दुय्यम निबंधक मुंबई-२४ (सह दुय्यम निबंधक बोरीवली क्र.९)
			सह दुय्यम निबंधक मुंबई-२५ (सह दुय्यम निबंधक बोरीवली क्र.१०)
			सह दुय्यम निबंधक मुंबई-२६ (सह दुय्यम निबंधक बोरीवली क्र.११)
			सह दुय्यम निबंधक मुंबई-२७ (सह दुय्यम निबंधक कुर्ला क्र.१)
			सह दुय्यम निबंधक मुंबई-२८ (सह दुय्यम निबंधक कुर्ला क्र.२)
			सह दुय्यम निबंधक मुंबई-२९ (सह दुय्यम निबंधक कुर्ला क्र.३)

अ.क्र. (१)	नोंदणी जिल्हयाचे नाव (२)	नोंदणी उप-जिल्हयांचे नाव (३)	दुय्यम निबंधक कार्यालयाचे नाव (४)
			सह दुय्यम निबंधक मुंबई-३० (सह दुय्यम निबंधक कुर्ला क्र.४)
			सह दुय्यम निबंधक मुंबई-३१ (सह दुय्यम निबंधक कुर्ला क्र.५)
			सह दुय्यम निबंधक मुंबई-३२ (सह दुय्यम निबंधक कुर्ला क्र.६)

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

**सत्यनारायण एस. बजाज,**  
शासनाचे उप सचिव.

**REVENUE AND FORESTS DEPARTMENT**

Madam Cama Marg, Hutatma Rajguru Chowk, Mantralaya,  
Mumbai 400 032, Dated the 29th January, 2025.

**NOTIFICATION**

REGISTRATION ACT, 1908.

No. No.EST-2023/C.R.364/M-1.— In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 7 of the Registration Act, 1908 (16 of 1908), in its application to the State of Maharashtra and in supersession of all the previous notifications issued in this behalf and in force in the State of Maharashtra, the Government of Maharashtra hereby for the purposes of the said Act establishes, with effect from the 29th January 2025, an office to be styled as the office of the Joint Sub-Registrar, mentioned in column (4) of the Schedule appended hereto, in the Registration Sub-District, mentioned in column (3), in the Registration District mentioned in column (2) of the said Schedule, respectively.

**SCHEDULE**

Sr. No. (1)	Name of Registration District (2)	Name of Registration Sub-District (3)	Name of the Office of the Sub-Registrar (4)
1.	Mumbai	Mumbai City and Mumbai Suburban	Joint Sub-Registrar, Mumbai-1 (Joint Sub Registrar Mumbai City No.1)
			Joint Sub-Registrar, Mumbai -2 (Joint Sub Registrar Mumbai City No.2)
			Joint Sub-Registrar, Mumbai -3 (Joint Sub Registrar Mumbai City No.3)
			Joint Sub-Registrar, Mumbai -4 (Joint Sub Registrar Mumbai City No.4)
			Joint Sub-Registrar, Mumbai -5 (Joint Sub Registrar Mumbai City No.5)
			Joint Sub-Registrar. Mumbai -6 (Joint Sub Registrar Mumbai City No.6)
			Joint Sub-Registrar, Mumbai -7 (Joint Sub Registrar Mumbai City No.7)
			Joint Sub-Registrar, Mumbai -8 (Joint Sub Registrar Andheri No.1)
			Joint Sub-Registrar, Mumbai -9 (Joint Sub Registrar Andheri No.2)
			Joint Sub-Registrar, Mumbai -10 (Joint Sub Registrar Andheri No.3)
			Joint Sub-Registrar, Mumbai -11 (Joint Sub Registrar Andheri No.4)
			Joint Sub-Registrar, Mumbai-12 (Joint Sub Registrar Andheri No.5)
			Joint Sub-Registrar, Mumbai-13 (Joint Sub Registrar Andheri No.6)
			Joint Sub-Registrar, Mumbai-14 (Joint Sub Registrar Andheri No.7)
			Joint Sub-Registrar. Mumbai -15 (Joint Sub Registrar Andheri No.8)

Sr. No. (1)	Name of Registration District (2)	Name of Registration Sub-District (3)	Name of the Office of the Sub-Registrar (4)
			Joint Sub-Registrar, Mumbai-16 (Joint Sub Registrar Borivali No.1)
			Joint Sub-Registrar, Mumbai -17 (Joint Sub Registrar Borivali No.2)
			Joint Sub-Registrar, Mumbai -18 (Joint Sub Registrar Borivali No.3)
			Joint Sub-Registrar, Mumbai -19 (Joint Sub Registrar Borivali No.4)
			Joint Sub-Registrar, Mumbai -20 (Joint Sub Registrar Borivali No.5)
			Joint Sub-Registrar, Mumbai -21 (Joint Sub Registrar Borivali No.6)
			Joint Sub-Registrar, Mumbai -22 (Joint Sub Registrar Borivali No.7)
			Joint Sub-Registrar, Mumbai -23 (Joint Sub Registrar Borivali No.8)
			Joint Sub-Registrar, Mumbai -24 (Joint Sub Registrar Borivali No.9)
			Joint Sub-Registrar, Mumbai -25 (Joint Sub Registrar Borivali No.10)
			Joint Sub-Registrar, Mumbai -26 (Joint Sub Registrar Borivali No.11)
			Joint Sub-Registrar, Mumbai -27 (Joint Sub Registrar Kurla No.1)
			Joint Sub-Registrar, Mumbai -28 (Joint Sub Registrar Kurla No.2)
			Joint Sub-Registrar, Mumbai -29 (Joint Sub Registrar Kurla No.3)
			Joint Sub-Registrar, Mumbai -30 (Joint Sub Registrar Kurla No.4)
			Joint Sub-Registrar, Mumbai -31 (Joint Sub Registrar Kurla No.5)
			Joint Sub-Registrar, Mumbai -32 (Joint Sub Registrar Kurla No.6)

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

**SATYANARAYAN S. BAJAJ ,**  
Deputy Secretary to Government.